

KORRALDUS

Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

1. OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 48, § 66 lg 2 punkti 2, § 67, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 59, haldusmenetluse seaduse § 61, SPEEDLINE BALTIC OÜ taotlusele nr T-KL/1021310-4 ja Kohila Vallavolikogu 25.01.2024 otsusele nr 7, otsustab Keskkonnaamet:

- 1.1. muuta SPEEDLINE BALTIC OÜ (registrikood 11149449) kuuluvat Alesti maardla Alesti II kruusakarjääri keskkonnaloal nr Rapm-068 (lisatud) loa kehtivuse perioodi lõppemise kuupäev, uueks kuupäevaks on 27.10.2028;
- 1.2. korrigeerida loa kõrvaltingimused vastavalt korralduse punktile 3.3.;
- 1.3. avalikustada SPEEDLINE BALTIC OÜ keskkonnaloa nr Rapm-068 muutmine ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Käesolev korraldus on keskkonnaloa nr Rapm-068 lahutamatu osa. Keskkonnaluba nr Rapm-068 on kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/>.

2. ASJAOLUD

2.1. Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

SPEEDLINE BALTIC OÜ (registrikood: 11149449, aadress Keskuse tn 4-12, Järlepa küla, Rapla vald, Rapla maakond) esitas 01.11.2023 Keskkonnaametile maavara kaevandamise keskkonnaloa nr Rapm-068 (edaspidi kaevandamisluba) muutmise taotluse Alesti II kruusakarjääris (registreeritud Keskkonnaameti süsteemis KOTKAS 01.11.2023 numbriga DM-126293-1).

Kaevandamisloa nr Rapm-068 (kaevandamisluba kehtib 03.09.2009 - 04.11.2025) alusel kaevandab SPEEDLINE BALTIC OÜ Alesti II kruusakarjääris täiteliiva ja ehituskruusa. Kuna maavara ei jõuta keskkonnaloa kehtivusaja jooksul ammendada ja karjääri korrastada, taotletakse kaevandamisloa nr Rapm-068 pikendamist 3 (5) aasta võrra. Kaevandamisloa pikendamine on vajalik, et ettevõtte saaks maavara varu täielikult ammendada ja ala nõuetekohaselt korrastada ning tagada seega ümbruskonna varustamise kvaliteetse ehitusmaterjaliga.

Alesti II kruusakarjäär, mäeeraldise pindalaga 0,75 ha ja teenindusmaa pindalaga 3,53 ha, asub Rapla maakonnas Kohila vallas Angerja külas riigile kuuluval kinnistul Alesti kruusakarjäär

katastritunnusega 31701:003:0192, mille valitsejaks on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutuseks Maa- ja Ruumiamet. Taotluse kohaselt oli Alesti II kruusakarjääri plokk 8 aT (ehituskruus) 30.09.2023 seisuga aktiivne tarbevaru 6,247 tuh m³ ja kaevandataav varu 6 tuh m³ ja plokk 10 aT (täiteliiv) 30.09.2023 seisuga aktiivne tarbevaru 16,4 tuh m³ ja kaevandataav varu 16 tuh m³. Kaevandataav maavara leiab kasutust ehituse ja teedehituse valdkonnas. Kaevandatud maa korrastatakse virgestusmaaks.

Keskkonnaamet kontrollis taotleja esitatud taotlusmaterjalide vastavust maapõuaseaduses (MaaPS), keskkonnaseadustiku üldosa seaduses (KeÜS), keskkonnaministri 23.10.2019 määruses nr 56 „Keskkonnaloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis“ sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks taotluse menetlemiseks.

Kaevandamisloa pikendamise taotlust on kontrollinud maavarade registri vastutav töötleja, Maa-amet (21.11.2023 kiri nr 9-3/23/16104-3 ja 19.12.2023 kiri nr 9-3/23/16104-5). Ettepanekuid ei esitatud. Kaevandamisloa pikendamise taotlust on 15.10.2025 kontrollinud riigiasutusele, kelle ülesanne on tagada riigi geoloogiaalane pädevus, Eesti Geoloogiateenistus. Taotlus vastas nõuetele.

Riigilõiv 250 € on tasutud 06.12.2023 riigilõivuseaduse § 1362 lg 2 ja 4 kohaselt.

Taotletava mäeeraldisel teenindusmaal kattub kirdeosas Alesti järve (EELIS kood VEE2029810) kalda piiranguvööndiga ~ 8 m ulatuses, mäeeraldisel kattumist ei ole.

Taotletava mäeeraldisel teenindusmaal paikneb geodeetiline punkt Salutaguse (geodeetiliste punktide andmekogu kood 37641). Maa-ameti geodeesia osakond on 27.10.2017 andnud kooskõlastuse, mille kohaselt võib vajadusel märgi likvideerida, kuid tuleb asendada uue tihendusvõrgu punktiga.

Läänes kulgeva avalikus kasutuses oleva riigitee nr 20109 Seli – Angerja äärmise sõiduraja välimine serv jääb taotletava mäeeraldisel teenindusmaast ~6 m kaugusele.

Taotletava mäeeraldisel teenindusmaa lääneserva vahetus läheduses kulgeb EESTI LAIRIBA ARENDUSE SA-le kuuluv sideehitis maismaal ELA084 (VID kood ELA084; kaitsevööndi laius 1 m liini teljest), teenindusmaal kattumist sideehitise kaitsevööndiga ei ole.

Taotletav mäeeraldis kattub täielikult ja mäeeraldisel teenindusmaa kattub osaliselt kehtiva Alesti VI uuringuruumi teenindusalaga (loa nr L.MU/51539; luba kehtiv kuni 15.08.2024; loa omaja AS Tariston).

Rail Balticu kavandataav trassikoridor jääb taotletavast mäeeraldisest ~3,5 m kaugusele ja selle teenindusmaast ~3,3 km kaugusele lääne suunda.

2.2. Keskkonnaloa taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

KeÜS § 47 lg 2 kohaselt avaldatakse kaevandamisloa taotluse menetlusse võtmise kohta teade väljaandes Ametlikud Teadaanded ja kohalikus või maakondlikus ajalehes. Teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi. Keskkonnaamet jätab kaevandamisloa muutmise ja pikendamise taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuseks puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnaloa taotluse menetlusse võtmise teate avalikustamata kohalikus või maakondlikus ajalehes, kuna kavandatud tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning kavandatud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Kaevandamisloa muutmise taotlus on 29.12.2023 avalikustatud ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Keskkonnaamet teavitas 29.12.2023 kirjaga nr DM-126293-8 kaevandamisloa muutmise taotluse esitamisest ja avatud menetluse algatamisest KeÜS § 46 lg 1 p 1 ja 2 nimetatud isikuid.

Avalikustamise käigus avaldasid arvamust eraisik K.I. 12.01.2024 kirjaga (registreeritud KOTKAS-es 15.01.2024 numbriga DM-126293-10) ning Ale-Peetri MTÜ andis 15.01.2024 kirjaga teada teavitussoovist menetluse käigus (registreeritud KOTKAS-es 17.01.2024 numbriga DM-126293-11). Eraisik K.I. edastas Keskkonnaametile kohaliku kogukonna mured ning nii varasema kui käimasoleva menetlusega seonduvat infot.

Keskkonnaamet küsis eelmainitud kirja ning edasist menetlusprotsessi arvesse võttes 02.02.2024 kirjaga DM-126293-13 ettevõttelt lisaandmeid. Keskkonnaamet palus: 1. Esitada peenete osakeste (PM10) õhukvaliteedi piirväärtuse vastavust katastriüksuste 31701:003:1268 ja 31701:003:0192 kohta; 2. Hinnata müra taset mudelduse teel katastriüksustel 31701:003:1268 ja 31701:003:0192. Ettevõtte esitas kõnealused lisaandmed 24.04.2024 (registreeritud KOTKAS-es 25.04.2024 numbriga DM-126293-15).

Eraisik K.I. Edastas Keskkonnaametile 15.06.2024 kirja (registreeritud KOTKAS-es 20.06.2024 numbriga DM-126293-16), milles edastati tähelepanekud ja märkused tehtud uuringule. Lisaks edastas kodanik 25.06.2024 kirja (registreeritud KOTKAS-es 02.07.2024 numbriga DM-126293-17), milles edastas Eesti Akrediteerimiskeskusele tehtud päringu vastuse. Vastuse kohaselt selgus, et OÜ J. Viru Markseidribürool puudub akrediteering vastavate uuringute teostamiseks.

Keskkonnaamet edastas laekunud informatsiooni Speedline Baltic OÜ-le 04.07.2024 kirjaga number DM-126293-18. Sama dokumendi juurde on lisatud ka eelmainitud kirjade sisu. Keskkonnaamet palus teha uued mõõtmised ning need taotlusele lisada. Ettevõtte Tariston AS (kaevandaja Alesti II liivakarjääri mäeeraldisel) esitas Keskkonnaametile 17.07.2024 kirja (registreeritud KOTKAS-es 18.07.2024 numbriga DM-126293-19), milles palus, et Keskkonnaamet vaataks uuesti müra- ja peenosakeste hinnangu üle ja annaks tagasisidet, kas

see vastab Keskkonnaameti poolt küsitule. Keskkonnaamet vastas 25.07.2024 kirjaga number DM-126294-19 (registreeritud Alesti liivakarjääri menetluse M-126294 all), milles edastati täiendavad selgitused ja täpsustused, mis osa esitatud andmetest on piisav ja mis osas esineb puudujääke.

Tariston AS edastas Keskkonnaametile 05.09.2024 kirja (registreeritud KOTKAS-es 05.09.2024 numbriga DM-126293-20), milles teavitati müramõõtmise läbiviimise ajast ning sooviti üle täpsustada, kui palju mõõtepunkte peaks mõõtmisel olema. Keskkonnaamet vastas 09.09.2024 kirjaga number DM-126294-21 (registreeritud Alesti liivakarjääri menetluse M-126294 all), milles teavitati ettevõtet, et Keskkonnaamet ei määratle täpset mõõtepunktide arvu. Küll aga on Keskkonnaamet seisukohal, et müramõõtmised tuleks teostada ka vähemalt 500 m kauguselt väljaspool Alesti karjääride mäeeraldiste teenindusmaid. Lisaks täpsustati, et mõõtmised peavad olema läbi viidud akrediteeritud mõõtja poolt. Mõõtmistulemused esitada esimesel võimalusel ka Keskkonnaametile. Keskkonnaamet märkis täiendavalt, et kaebuste laekumisel tuleb loa omajal aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes läbi viia täiendav müra mõõtmine kaebuse esitaja katastriüksusel ning piirnormide ületamisel korraldada koheselt karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks. Antud tingimus kanti ka loa kõrvaltingimuseks.

Tariston AS esitas vajalikud mõõtmistulemused ja andmed Keskkonnaametile 18.10.2024 (kiri registreeritud KOTKAS-es 22.10.2024 numbriga DM-126293-21). Erasik K.I. esitas 13.11.2024 kirjaga (registreeritud KOTKAS-es 15.11.2024 numbriga DM-126293-22) arvamusi esitatud andmete kohta. Erasik K.I. esitas ka KMH eelhinnangu eelnõule oma tähelepanekud 30.12.2024 e-kirjaga. Vaidlusaluse tingimuse sõnastus ja tehtud mõõtmiste tulemused ning nende kohta esitatud arvamused on täpsemalt lahti kirjutatud KMH eelhinnangu peatükis 3.1.5, sest sisu puudutab otseselt müra ja tolmu.

Kuni loa muutmise või muutmisest keeldumise otsuse tegemiseni on igapäevane õigus esitada taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid.

KeÜS § 47 lõige 6 sätestab, et kui sama paragrahvi lõikes 1 nimetatud taotluse menetlusse võtmise teates ei avaldatud keskkonnavalda taotluse ja selle kohta antava haldusakti eelnõu väljapaneku aega ja kohta või seisukoha ning küsimuste esitamise tähtaega ja adressaati, avaldatakse nende andmetega teade vastavalt käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 2¹ sätestatud nõuetele viivitamata pärast haldusakti eelnõu valmimist. KeÜS § 47 lõige 2 sätestab, et teate võib jätta kohalikus või maakondlikus ajalehes avaldamata, kui kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi.

Keskkonnaamet jättis keskkonnavalda taotluse kohta antava haldusakti eelnõu teate kohalikus või maakondlikus ajalehes avalikustamata, kuna kavandatav tegevus on väikese mõjuga ja sellega kaasnev keskkonnahäiring või keskkonnarisk on väike ning antud tegevuse vastu puudub piisav avalik huvi.

Haldusmenetluse seaduse (HMS) § 48 ja § 49 lõigete 1 ja 2 alusel pani Keskkonnaamet 15.10.2025 õigusakti eelnõu koos seletuskirja ja taotlusele lisatud ning menetluse käigus haldusorganile esitatud või tema poolt koostatud muude asjasse puutuvate oluliste

dokumentidega avalikkusele tutvumiseks välja ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, määrares ettepanekute ja vastuväidete esitamise võimaluse teates märgitud tähtaja jooksul.

Vastavalt HMS § 40 lõikele 1 peab loa andja andma enne haldusakti väljastamist menetlusosalisele võimaluse esitada kirjalikus, suulises või muus sobivas vormis asja kohta oma arvamus ja vastuväited. Keskkonnaamet küsis ettevõttelt SPEEDLINE BALTIC OÜ 15.10.2025 kirjaga nr DM-126293-XX arvamust või vastuväiteid keskkonnaloa muutmise otsuse ja loa eelnõule kahe nädala jooksul kirja saamisest.

Taotleja...

2.3. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 3 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 11 lõigete 3 ja 4 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (KMH) kohustuslik KeHJS § 6 lõike 1 tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist, lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lõike 1 kohaselt ei kuulu ettevõtte poolt taotletav tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellusse. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 2 nimetatud tegevusvaldkonda, mille täpsustatud loetelu on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruises nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” (KMH määrus).

KMH määruise § 1 lõike 1 ja § 3 punkti 4 kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas pealmaakaevandamine kuni 25 hektari suurusel alal on eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevus või mitte ning otsustama KMH algatamise või algatamata jätmise üle.

Keskkonnaamet jättis 24.04.2025 kirjaga nr DM-126293-31 „Alesti maardla Alesti II kruusakarjääri keskkonnaloa nr Rapm-068 muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ algatamata keskkonnamõju hindamise kaevandamisloa nr Rapm-068 muutmise menetluse käigus. Kavandatava tegevuse keskkonnameetmed ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks tuuakse välja keskkonnaloa kõrvaltingimustena (vt p 3.3.).

3. KAALUTLUSED

3.1. Kaalutlused keskkonnaloa andmisel

Korralduse otsustava osa punktiga 1.1. muudetakse keskkonnaluba nr Rapm-068 vastavalt ettevõtte 14.10.2025 esitatud taotlusele nr T-KL/1021310-4.

3.2. Täiendavad kaalutlused keskkonnaloa andmisel

MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi.

MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse maavara kaevandamise keskkonnaloa andmise ja

muutmise menetlusele KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS-i erisusi.

MaaPS § 49 lõike 1 kohaselt esitab taotleja kaevandamise keskkonnaloa saamiseks loa andjale taotluse.

MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamise keskkonnaloa Keskkonnaamet.

MaaPS § 49 lõike 6 kohaselt saatis Keskkonnaamet 29.12.2023 kirjaga nr DM-126293-9 kaevandamisloa muutmise taotluse arvamuse saamiseks kaevandamiskoha kohalikule omavalitsusele, Kohila Vallavalitsusele, tähtajaga 01.03.2024. Kohila Vallavolikogu esitas 25.01.2024 otsuse nr 7 (registreeritud KOTKAS-es 30.01.2024 numbriga DM-126293-12), millega nõustuti keskkonnaloa nr Rapm-068 pikendamise 3 aasta võrra. Kuna ettevõtte taotles algselt Keskkonnaloa pikendamist 5 aasta võrra, käsitles Keskkonnaamet otsust tingimusliku nõustumisena.

Keskkonnaamet edastas loa muutmist taotlevale ettevõttele Speedline Baltic OÜ 02.02.2024 kirjaga number DM-126293-14 Kohila Vallavolikogu tingimusliku otsuse seisukoha andmiseks hiljemalt kuupäevaks 15.02.2024, märkides, et arvestab kõikide kohaliku omavalitsuse üksuse loa andmisega nõustumise tingimustega, kui neid pole vaidlustatud ja vaideotsusega muudetud. Ettevõtte määratud aja jooksul arvamust ei avaldanud. Keskkonnaamet jätkas loa menetlemisega käsitledes ettevõtte seisukohta tingimustega nõustuvana.

MaaPS § 50 lõike 6 kohaselt tuleb taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjäätmel, mida ladustatakse mäeeraldise teenindusmaal, mis ei ole jäätmehoidla jäätmeseaduse § 35² tähenduses. MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjäätmete kohta. Alesti II kruusakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse seletuskirja kohaselt kaevandamisjäätmel ei teki. Kaevandamisjäätmeks võib kvalifitseerida kooritud katendi, kuid taotluse kohaselt korrastatakse karjäär veekoguks ja metsamaaks ning eemaldatud katend kasutatakse täies mahus ala korrastamisel. Kaevandamise ajal on katendivallid efektiivsed müra- ja tolmutõkked. Eelnevale tuginedes ei ole antavale keskkonnaloale jäätmel eriosa lisamine vajalik. Juhul kui tegevuse käigus selgub, et kaevandamisjäätmel siiski tekib, on kohustus ka kaevandamise jäätmekava esitada ning taotleda keskkonnaloale juurde jäätmel eriosa.

Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb hetkel kehtiva MaaPS §-s 55 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid. MaaPS § 55 lõike 2 punktides 1-9 ja lõike 3 punktides 2-3 toodud asjaolusid Alesti II kruusakarjääri mäeeraldise, mäeeraldise teenindusmaa või nende asukohaga seoses ei esine, seega ei ole nimetatud punkte keeldumise alusena asjakohane käsitleda.

Muuhulgas keeldutakse kaevandamisloa andmisest ja muutmisest, kui kaevandamine on vastuolus riigi huvidega.

Loa andmisest keeldumise alused selgitab välja loa andja. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa andmisega ei minda vastuollu riiklike huvidega. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strategiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 11 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus keskkonnaloa andmisega. Kohila Vallavolikogu 25.01.2024 otsusega nr 7 otsustati tingimuslikult Alesti II kruusakarjääri keskkonnakaitseloa muutmistaotlusega.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 12 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui taotletava keskkonnaloa alusel tehtavad tööd võivad oluliselt ebasoodsalt mõjutada kaitstavat loodusobjekti ja seda ebasoodsat mõju ei saa muul viisil vältida kui loa andmisest keeldumisega. Keskkonnaameti 24.04.2025 kirjaga nr DM-126293-31 kinnitatud KMH eelhinnangu järelendus oli, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju.

MaaPS § 55 lõike 3 punkt 1 sätestab, et kaevandamisloa andmisest võib keelduda, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus ning SPEEDLINE BALTIC OÜ ei ole karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest (karistusregistri päring seisuga 15.10.2025).

Maavara kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatava maa katastriüksuse sihtotstarve määramise ja muutmise nõuded on sätestatud maakatastriseaduses.

3.3. Kõrvaltingimuste seadmine

HMS § 3 lõike 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutusõigust tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). MaaPS § 56 lõike 1 punkti 9 kohaselt märgitakse kaevandamisloale meetmed, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest tuleneva keskkonnahäiringu vähendamiseks. Keskkonnaloaga reguleeritakse mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Kõrvaltingimused ja seirevajadused sätestatakse keskkonnaloa eriosades vastavalt asjakohasusele.

Kaevandamisloal nr Rapm-068 on kõrvaltingimustena märgitud järgnevad nõuded (kõrvaltingimused):

1. Tolmu leviku vältimiseks teostada karjääris ja kaevisel väljaveol vajadusel (tuule kiirus üle 12 m/s, karjääri lähiümbruse elanike kaebuste esinemise korral) tolmutõrjet (niisutamine, koormakatted).
2. Kaevandamine allpool põhjaveetasel on keelatud.
3. Mõra mõju vähendamiseks võib purustus- ja sorteerimissõlm töötada ainult E-R ajavahemikul kell 7.00-19.00. L-P ja riigipühadel on purustus- ja sorteerimissõlme kasutamine keelatud;
4. Teenindusmaal asuvat geodeetilist märki Salutaguse (kood 1414, referentsnumber 37641) ei või kaevandamisega seotud tegevuse käigus kahjustada. Juhul, kui on vajadus riikliku geodeetilise tihendusvõrgu punkti likvideerimiseks, tuleb tellida punkti asendamine geodeetilise põhivõrgu rajamise kutsetunnistust omavalt geodeesiafirmalt.
5. Loa omajal tuleb Keskkonnaametile esitada maapõueseaduse nõuetele vastavad graafilised lisad koos korrastatud maa plaani või korrastamise projektiga ühe aasta jooksul alates loa kehtivusaja pikendamise otsuse tegemisest.

Keskkonnaamet kaasajastab kõrvaltingimusi (jättes alles kõrvaltingimuse, mis puudutab teenindusmaal asuvat geodeetilist märki), tuginedes KMH eelhinnangule järgnevas sõnastuses:

1. Kaevandamine allpool põhjaveetasel on keelatud.
2. Kaebuste laekumisel tuleb loa omajal aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes läbi viia täiendav mõra mõõtmine kaebuse esitaja katastriüksusel ning piirnormide ületamisel korraldada koheselt karjääri töö selliselt, et ületamisi ei

esineks.

3. Müra normtaseme ületamise vältimiseks tuleb vahetult purusti lähedusse elamute suunale rajada 3 m kõrgune pinnasest vall või paigutada purusti vähemalt 150 m kaugusele karjääri piirist.

4. Tolmu leviku vältimiseks teostada karjääris ja kaevisel väljaveol vajadusel (tuule kiirus üle 12 m/s, karjääri lähiümbruse elanike kaebuste esinemise korral) tolmutõrjet (niisutamine, koormakatted).

5. Müra mõju vähendamiseks võib purustus- ja sorteerimissõlm töötada ainult E-R ajavahemikul kell 7.00-19.00. L-P ja riigipühadel on purustus- ja sorteerimissõlme kasutamine keeltatud

6. Teenindusmaal asuvat geodeetilist märki Salutaguse (kood 1414, referentsnumber 37641) ei või kaevandamisega seotud tegevuse käigus kahjustada. Juhul, kui on vajadus riikliku geodeetilise tihendusvõrgu punkti likvideerimiseks, tuleb tellida punkti asendamine geodeetilise põhivõrgu rajamise kutsetunnistust omavalt geodeesiafirmalt.

Kohaliku omavalitsuse üksuse esitatud tingimused

Kohila Vallavolikogu 25.01.2024 otsusega nr 7 nõustus Alesti II kruusakarjääri keskkonnakaitseloa muutmistaotlusega tingimusel, et luba pikendatakse 3 aasta võrra.

3.4. Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima AÕKS, JäätS, VeeS, MaaPS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid otsekohalduvaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale. Olulisemad keskkonnavalused kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis „Keskkonnakaitseloa omaja meelepea“.

Kohustused on leitavad Keskkonnaameti kodulehe aadressilt: <https://www.keskkonnaamet.ee/et/eesmargid-tegevused/keskkonnakaitseloa-omaja-meelespea>.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo